

**UCHWAŁA NR LXI-512/2024
RADY GMINY DOBROSZYCE**

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dobroszyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Dobroszyce.

§ 2. Granice objęte opracowaniem planu ogólnego obejmują obszar w granicach administracyjnych gminy Dobroszyce.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobroszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Palma

Uzasadnienie

do uchwały nr LXI-512/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dobroszyce

Konieczność sporządzenia planu ogólnego gminy wynika ze zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza bowiem w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego jakim jest plan ogólny. Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego. Wszystkie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzanie i uchwalanie po 31 grudnia 2025 r. będą musiały być zgodne z ustaleniami planu ogólnego.

Jak stanowi art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy zobowiązana jest do podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Podjęcie uchwały jest obligatoryjne i stanowi pierwszy etap procedury sporządzenia planu ogólnego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.